



ŚCIANA FUNDAMENTOWA
- IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA
- 15 cm STYROPIAN EKSTRUZOWANY
- 24 cm ŚCIANA FUNDAMENTOWA Z BLOCZKÓW BETONOWYCH
ŚCIANA ZEWNĘTRZNA
- TYNK CEMENT - WAPIENNY
- 24 cm BLOCZKI BETONOWE
- 20 cm STYROPIAN
- TYNK CIENKOWARSTWOWY
ŚCIANA WEWNĘTRZNA
- TYNK CEMENT - WAPIENNY
- 24 cm BLOCZKI BETONOWE
- 2 cm DYLATACJA

Zestawienie pomieszczeń parter		
Nr	Nazwa	Pow.
A.0.1	Pomieszczenie	328.39 m ²
A.0.2	Łazienka	5.87 m ²
A.0.3	Łazienka	6.12 m ²
A.0.4	Łazienka	5.87 m ²
A.0.5	Pom. gospodarcze	1.52 m ²
B.0.1	Taras	27.30 m ²
B.0.2	Wiatrołap	8.07 m ²
B.0.3	Hall	63.94 m ²
B.0.4	Gabinet lekarski	9.78 m ²
B.0.5	Pokój lekarzy	15.71 m ²
B.0.6	WC	3.34 m ²
B.0.7	Sala oper.	29.25 m ²
B.0.8	Komunikacja	32.28 m ²
B.0.9	Sala przedoperac.	21.43 m ²

Zestawienie pomieszczeń parter		
Nr	Nazwa	Pow.
B.0.10	Sala oper.	30.84 m ²
B.0.11	Sala przed i po operacyjna pacjentów	28.94 m ²
B.0.12	Sala central. zaopatrzenia	24.64 m ²
B.0.13	WC	1.81 m ²
B.0.14	Jadalnia	30.79 m ²
B.0.15	Jadalnia	28.65 m ²
B.0.16	WC męski	6.15 m ²
B.0.17	WC	5.95 m ²
B.0.18	Gabinet lekarski	9.92 m ²
B.0.19	Rejestracja	18.88 m ²
B.0.20	Pokój	18.78 m ²
B.0.21	Korytarz	3.50 m ²
B.0.22	Pomieszczenie	2.97 m ²
B.0.23	Schody	13.02 m ²
B.0.24	Sekretariat	35.26 m ²
B.0.25	Administrator	7.25 m ²
B.0.26	Dyrektor	11.48 m ²
N.0.1	Kl.schodowa	12.24 m ²
Suma powierzchni użytkowej		849.94 m ²

± 0,00= 75m n.p.m.

PODGLĄD:

UWAGI OGÓLNE: 1. Roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy technicznej budowlanej. Zgodnie z art. 22 ust. 1 z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane [1]. 2. Do U. 2021 r. i. poz. 2351 ze zm.) kierownik budowy ma obowiązek realizacji obiektu zgodną z projektem i obowiązującymi przepisami i obowiązki z zakresu prowadzenia robót na podstawie dokumentacji projektowej. 3. Kierownik budowy ma obowiązek realizacji obiektu zgodnie z projektem i obowiązującymi przepisami i obowiązki z zakresu prowadzenia robót na podstawie dokumentacji projektowej. 4. W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności w dokumentacji należy kierować się z projektem. 5. Błąd wykonania na etapie technicznym, którego zaistnienie wynika ze złąch lub nieprawidłowych rozróżnień w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w poszerzeniu z inwestorem, a także z projektantem i za jego zgodą. 6. Dopuszczalne są zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, iż posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i techniczne od wskazanych w projekcie, a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta. 7. Wszelkie zastosowanie materiałów wykonawczych i materiałów oraz urządzeń instalacyjnych powinny być zgodne z Polskimi Normami oraz posiadać odpowiednie atesty, aprobaty techniczne i certyfikaty. 8. Przy wykonaniu otworów drzwiowych skonstruowanych w miejscu z zastrzeżeniem stali oraz z faktycznym zamierzonym asortymentem dla uniknięcia niedoborów. 9. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stacji drzwiowych, szafek, łazien, należy zamawiać i wykonywać i montować na podstawie zarysów i rysunków konstrukcyjnych wykonanych na obiekcie.

PROJEKT BUDOWLANY

NINIEJSZE OPRAWOBIENIE STANOWI DZIAŁO AUTORSKIE I JEST WŁASNOŚCIĄ JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA. POZOSTAŁE OCHRONIŁO ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 04.02.1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKEWNYCH

INWESTOR:
OFFICE TRADE SP. Z O.O.
ul. Obornicka 1B, 64-630 Ryczyszów 1

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA:
COS INTERIOR DESIGN
ul. Libelta 27/W1, 61-707 Poznań

PROJEKT:
Rozbudowa i przebudowa budynku biurowo - usługowego
nr ewid. 732/8 województwo: Wielkopolskie, powiat: obornicki, gmina: Ryczyszów 1, obręb: 0015

KATEGORIA OBIEKTU: XVII

ZAWARTOŚĆ:

RZUT PARTERU

PROJEKT NR:
250501

RYSUNEK NR:
KO ARC_PB_0_A102

ZAKRES BRANŻA STADIUM INDEKS NR

C:\Users\Kasia\Desktop\Projekty\COS\ryczyszow\model\250502_25-05-19_RYCWZWOI_Nowy\Przebudowa.rvt

SPRAWDZIŁ: PODPIS I NR UPB PROJ.
mgr inż. arch. Katarzyna Lach
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w branży architektonicznej

8/WP/POK/2024

OPRACOWAŁ:
inż. arch. Agnieszka Kosmowska

DATA: 2025-05-15
ROZMIAR ARKUSZA: 800 x 450 mm
SKALA: 1:100
BRANŻA: ARCHITEKTURA